



מועצה מקומית רכסים

רח' הרב קוק 2, רכסים מיקוד 20496 טל. 04-8308400
פקס: הנדסה, רכש, גביה 04-9040657, חינוך, גזברות ולשכה 04-9040354

בס"ד

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 15/2017
שהתקיימה ביום חמישי י' טבת תשע"ח 28/12/2017
בשעה 20:00 בלשכת ראש המועצה.

פרוטוקול

נוכחים: מר יצחק רייך - ראש המועצה

מר דן כהן - סגן רה"מ ומ"מ

מר פינחס ברויאר

מר שלמה הומינר

מר אברהם מישקובסקי

חסרים: מר נתנאל חיאק

מר חננאל דחבש

מר יואב טל

מר שרגא המאירי

משתתפים נוספים: מר דוד בלויגרונד - גזבר המועצה
מר משה אדלר - עוזר ראש המועצה

על סדר היום:

1. אשור פרוטוקול 14/2017.
2. אשור עדכון תקציב המועצה לשנת 2017 לסך 48,418 אלש"ח (רצ"ב).
3. אשור עבודה נוספת למבקר המועצה מר יצחק אבן צור שמועסק ב-50% משרה.
4. אשור הצטרפות מועצת רכסים לאשכול קריות חברתי.
5. אשור קבלת תרומה למקווה גבעה ג' בהתאם להמלצת ועדת תרומות המועצה משקיעה 2 מיליון ש"ח והתורם משלים את הבניין.
6. אשור הקצאות קרקע בהתאם להמלצת ועדת הקצאות מיום 25/10/17 (רצ"ב).
7. אשור הגדלה בדיעבד הסכם התקשרות עם חברת אלפרס בע"מ ב-50% למכרז 9/2016 פתוח גנ"י עמיאל רזיאל.

סעיף 1: אשור פרוטוקול 14/2017.

ר"ה: האם יש הערות לפרוטוקול 14/17

אין הערות.

המועצה מאשרת פרוטוקול 14/17.



מועצה מקומית רכסים

רח' הרב קוק 2, רכסים מיקוד 20496 טל. 04-8308400
פקס: הנדסה, רכש, גביה 04-9040657, חינוך, גזברות ולשכה 04-9040354

בס"ד

סעיף 2: אשור עדכון תקציב המועצה לשנת 2017 לסך 48,418 אלש"ח.

ר"ה: עדכון התקציב שהבאנו למועצה נובע מכמה סיבות, ישנם סכומים שרשמנו על סמך שנקבל אותם ולא קבלנו ולכן על מנת לשמור על תקציב מאוזן יש לקצץ בהוצאות סכום של כחצי מיליון ₪.

שמירה על תקציב מאוזן תאפשר דרוג טוב יותר של המועצה בבנקים ויאפשר לנו לקחת הלוואות שעד כה לא יכולנו לממש אותם. אנו מקטינים את התקציב בסכום של כ-590 אלש"ח וכנגד הירידה בהכנסות שלא קבלנו ישנה גם ירידה בהוצאות.

יש לזכור שתקציב המועצה גדל בשנים האחרונות מסכום של 38 מיליון ₪ לכ-48 מיליון ₪ כתוצאה מגידול הישוב, הגדלת פעילויות של החינוך ועוד.

ר"ה: מעלה להצבעה עדכון תקציב המועצה לשנת 2017 בסך 48,418 אלש"ח.

הצבעה פה אחד

המועצה מאשרת עדכון תקציב המועצה לשנת 2017 בסך 48,418 אלש"ח.

סעיף 3: אשור עבודה נוספת למבקר המועצה מר יצחק אבן צור שמועסק ב-50% משרה.

ר"ה: המועצה העלתה את אחוזי המשרה של מבקר המועצה מר יצחק אבן צור ל-50% משרה למבקר המועצה ישנו משרד פרטי וע"פ הנוהל נדרש לאשר לו העסקה נוספת בנוסף להעסקתו במועצה. החברים קבלו את חוות דעת יועמ"ש בעניין אי ניגוד עניינים עבור אישור העבודה הנוספת של מבקר המועצה.

מרשימת הלקוחות שגם היא הונחה בפנינו ומהתייחסות היועמ"ש עולה שאין ניגוד עניינים בין עבודת המבקר לעבודתו הנוספת במשרדו הפרטי וניתן לאשר לו העסקה נוספת.

ר"ה: מעלה להצבעה

הצבעה פה אחד.

המועצה מאשרת את העבודה הנוספת למבקר המועצה מר יצחק אבן צור שמועסק בהיקף של -50% משרה.

סעיף 4: אשור הצטרפות מועצת רכסים לאשכול קריות חברתי.

ר"ה: משרד הפנים פתח ביוזמה חשובה של הקמת אשכולות לקבוצת רשויות בנושאים מסוימים.

למשל- הקמת אשכול בנושא חברתי, או שותפות בהקמת פארק אזורי ועוד.
משרד הפנים מתחייב לתקצב את האשכול.



מועצה מקומית רכסים

רח' הרב קוק 2, רכסים מיקוד 20496 טל. 04-8308400
פקס: הנדסה, רכש, גביה 04-9040657, חינוך, גזברות ולשכה 04-9040354

בס"ד

ההסתייגות שלנו שהשותפות בפעילויות לא יהיו נוגדים את ההלכה ולכן בקשתי שגזבר המועצה מר דוד בלויגרונד יהיה שותף לצוות שיקים את אשכול הקריות שבו תיכלל גם רכסים.

ר"ה: מעלה להצבעה

הצבעה פה אחד.

המועצה מאשרת הצטרפות מועצת רכסים לאשכול קריות חברתי.

סעיף 5: אשור קבלת תרומה למקווה גבעה ג' בהתאם להמלצת ועדת תרומות. המועצה משקיעה 2 מיליון ש"ח והתורם משלים את הבניין.

ר"ה: מדובר על אישור קבלת תרומות למקווה בגבעה ג' בהתאם להמלצת ועדת תרומות שפעלה ע"פ הנוהל של קבלת תרומות.

לגבי המקווה בגבעה א' עלותו הסתכמה בכ- 4.5 מיליון ₪ ואת טופס 4 נקבל לאחר קבלת אישור כבאות, נגישות ובקשת הקלה על הסטייה בהקמת המבנה מחוץ לקוי הבניין.

למקווה בגבעה ג' יש למועצה תקציב של 2 מיליון ₪ בלבד ומצאנו תורם בשם איל משיח שיש לו עמותה שבונה מקוואות ברחבי הארץ.

הומינר: מציע לבצע דיון בטיפול ובתפעול המקוואות.

ר"ה: מקבל את הערתו של חבר המועצה מר שלמה הומינר. למועצה פטור ממכרז לגבי 2 המקוואות היועמ"ש מכין את ההסכם עם התורם להשלמת המקווה.

ר"ה: מעלה להצבעה

הצבעה פה אחד.

המועצה מאשרת קבלת תרומה למקווה גבעה ג' בהתאם להמלצת ועדת תרומות.

סעיף 6: אשור הקצאות קרקע בהתאם להמלצת ועדת הקצאות מיום 25/10/17.

ר"ה: בועדת הקצאות דנו ברשימה של הקצאות, הסעיף הראשון הינו הקצאת מעון יום חדש בגבעה ג'.

דן כהן: במימון של מי?

ר"ה: משרד הכלכלה ומדובר על מעון של 3 כיתות בלבד.

המועצה פרסמה מכרז וניגשו מסי' עמותות, העמותה שהומלצה ע"י ועדת הקצאות הינה עמותת לב אל לב שגם התחייבה להשלים את המבנה בסכום של עד 2 מיליון ₪.

המועצה תחתום חוזה עם הקבלן והעמותה תפקיד בחשבון נאמנות אצל עו"ד 2 מיליון ₪ שישמשו לבניה בכל השלבים.

כל ההקצאות הנוספות ניתנו בהסתייגות של ועדת הקצאות ואינן כוללות את גג המבנים.



מועצה מקומית רכסים

רח' הרב קוק 2, רכסים מיקוד 20496 טל. 04-8308400
פקס: הנדסה, רכש, גביה 04-9040657, חינוך, גזברות ולשכה 04-9040354

בס"ד

ר"ה: מעלה להצבעה
הצבעה פה אחד.

המועצה מאשרת הקצאות קרקע בהתאם להמלצת ועדת הקצאות מיום 25/10/17.

הקצאות קרקע בהתאם להמלצת ועדת הקצאות מיום 25/10/17

מס' הקצאה	מס' הקצאה	שם העמותה	כתובת	מטרת ההקצאה	גוש/חלקה	הערות
1	1--70	"מלב אל לב"	שקד	מעון יום	/11145 חח 140	ההקצאה לא כוללת גג והעמותה מתחייבת להפקיד 2,000,000 ₪ בחשבון נאמנות של המועצה להשלמת המבנה.
2	2--50	עמותת "בני יהודה רכסים"	אירוסיים 11	בית כנסת ובית מדרש	/11145 חח 284 ו 337	
3	10--6	"מעייך החינוך התורני"	בני תורה	גני ילדים	/11145 חח 132	ההקצאה לא כוללת את גג הגנים.
4	36--1 37--1	"תשב"ר הרב"	הרב מישקובסקי 9	גני ילדים / גן מלכות / גן בינה	85 /11144	ההקצאה לא כוללת את גג הגנים.

סעיף 7: אשור הגדלה בדיעבד הסכם התקשרות עם חב' אלפרס בע"מ ב-50% למכרז 9/2016 פתוח גנ"י עמיאל רזיאל.

ר"ה: עלויות הביצוע היו יותר מהצפי והמועצה נדרשת לאשר בדיעבד את הגדלת החוזה עם הקבלן בשיעור של 50%.

ר"ה: מעלה להצבעה
הצבעה פה אחד.

המועצה מאשרת הגדלה בדיעבד הסכם התקשרות עם חב' אלפרס בע"מ ב-50% למכרז 9/2016 פתוח גנ"י עמיאל רזיאל.

הישיבה הסתיימה ב-20:45

רשם: גדעון בן אברהם
מזכיר המועצה

הרב יצחק רייך
ראש המועצה